

Informacje o ogłoszeniu

Termin składania ofert

11.08.2017 r.

Nazwa Zamawiającego

MMB Drives sp. z o.o.

Numer ogłoszenia w Bazie Konkurencyjności

1046169

Status ogłoszenia

Aktualne

Miejsce i sposób składania ofert

Oferty należy składać z dopiskiem: „Oferta na budowę hali”:

1. w wersji papierowej:

– pocztą do siedziby firmy MMB Drives sp. z o.o., mieszczącej się przy ul. Maszynowej 26, 80-298 Gdańsk lub

- osobiście w dni robocze od godz. 8:00 do 15:00 albo

2. w wersji elektronicznej na adres: info@mmb-drives.com.pl

Oferty dostarczone Zamawiającemu po terminie składania ofert nie będą przyjęte i będą oferentom zwracane bez otwierania (nie dotyczy ofert wysłanych elektronicznie). Skuteczne złożenie oferty oznacza otrzymanie oferty przez Zamawiającego w terminie składania ofert. Zmiany albo wycofanie oferty przez oferenta przed upływem terminu składania ofert jest dopuszczalne.

Oferenci ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku Postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez oferentów w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Oferenci zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.

Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.

Kończąc procedurę oceny ofert Zamawiający podejmie decyzję o wyborze najkorzystniejszej oferty i niezwłocznie powiadomi oferentów oraz ogłosi na swojej stronie internetowej o wynikach postępowania.

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Justyna Zaborowska

Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia

+48 605 068 845

Skrócony opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa jednokondygnacyjnej hali produkcyjno-magazynowej (z dwukondygnacyjnym zapleczem) oraz jej przystosowanie pod montaż suwnicy. [Przedmiotowa hala wskazana jest w pliku: „Zagospodarowanie do przetargu].
2. Projektowany obiekt wzniesiony będzie na terenie siedziby Zamawiającego, mieszczącej się w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej, przy ul. Maszynowej 26 w Gdańsku.
3. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia na podstawie Projektu budowlanego. Prace będą obejmować:
 - wykonanie płyty fundamentowej,
 - wykonanie stalowego szkieletu konstrukcji,
 - pokrycie ścian i dachu hali płytą warstwową,
 - wykonanie przegrody pożarowej z płyty warstwowej,
 - montaż instalacji wewnętrznych, akcesoriów, elementów wykończenia i detali,
 - wykonanie prac zagospodarowania terenu,
 - działanie obejmuje także wykorzystanie dźwigu i przeprowadzenie prac transportowych,
 - roboty budowlane montażowe obejmują zakup i montaż szyn do suwnicy podwieszanej.
4. Od oferentów oczekuje się starannego zapoznania się z dokumentacją techniczną.
5. Wersja elektroniczna dokumentacji technicznej jest do pobrania na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.mmb-drives.com.pl

Kategoria ogłoszenia

Roboty budowlane

Podkategoria ogłoszenia

Roboty budowlane

Miejsce realizacji zamówienia

Województwo pomorskie, powiat Gdańsk, gmina Gdańsk, miejscowość Gdańsk.

Opis przedmiotu zamówienia

Cel zamówienia

Budowa hali produkcyjno-magazynowej na działce ewidencyjnej nr 136/43, leżącej na terenie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Gdańsku Kokoszkach przy ul. Maszynowej 26, w ramach projektu nr RPPM.02.02.01-22-0336/16-00.

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie budynku: hali produkcyjno-magazynowej oraz wyposażenie jej w szyny pod suwnicę podwieszaną jednodźwigarową o udźwigu w zakresie od 5t do 6,5t i o rozstawie 10m do 12m, sterowaną falami radiowymi.
2. Projektowany obiekt wzniesiony będzie na terenie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Gdańsku - Kokoszkach, przy ul. Maszynowej 26, na działce ewidencyjnej nr 136/43.
3. Prace budowlane związane z realizacją zamówienia będą podzielone na następujące etapy:

Etap I

Płyta fundamentowa:

- wykop i wywóz ziemi,
- roboty ziemne – wyrównanie i przygotowanie podłoża,
- podkłady na gruncie – piasek stabilizowany cementem, zagęszczony mechanicznie,
- Instalacje kanalizacyjne pod płytą, przejścia przewodów pozostałych instalacji przez płytę,
- izolacja termiczna na gruncie płyty fundamentowej,
- płyta fundamentowa żelbetowa,
- beton – transport i pompa,
- ocieplenie krawędzi płyty – styropian gr. 15 cm. + wykończenia na obrzeżach płyty.

Etap II

Konstrukcja:

- szkielet stalowy zabezpieczony antykorozyjnie i pożarowo,
- belki podsuwnicowe zabezpieczone antykorozyjnie.

Etap III

Ściany zewnętrzne i dach z płyt PWS:

- pokrycie ścian płytą warstwową z rdzeniem styropianowym 200mm,
- pokrycie dachu płytą warstwową z rdzeniem styropianowym 250mm,
- pokrycie ścian płytą warstwową z rdzeniem z wełny mineralnej 180mm – przegroda pożarowa,
- wykonanie świetlików dachowych stałych ($u < 1,5$),
- wykonanie wszelkich niezbędnych obróbek blacharskich, instalacji odgromowej i orynnowania.

Etap IV

Montaż akcesoriów, wykończenia i detali:

- obudowy p-poż. słupów konstrukcji ściany ogniowej,
- podłoga parteru – wylewka betonowa na powierzchni płyty,
- podłogi części socjalnej (gres techniczny),
- schody obłożone granitem $\neq 3$ cm.,
- barierki stalowe malowane,
- pełne wyposażenie części socjalnej,
- montaż drzwi wejściowych, okien, opasek, bram garażowych sterowanych automatycznie (2 sztuki: 300x300 cm. i 360x400 cm.).

Etap V

Instalacje wewnętrzne:

wykonanie wszystkich instalacji elektrycznych, wentylacyjnych, ogrzewania, wodnych i kanalizacyjnych zgodnie z dokumentacją projektową.

Etap VI

Prace transportowe:

prace związane z wykorzystaniem dźwigu oraz transport elementów na plac budowy.

Etap VII

Zagospodarowanie terenu – kanalizacja deszczowa:

wykonanie prac zgodnie z dokumentacją projektową.

Etap VIII

Wyposażenie hali w szyny pod suwnicę podwieszaną

Zakup i montaż szyn pod suwnicę jednodźwigarową podwieszaną o udźwigu w zakresie od 5t do 6,5t i o rozstawie 10m do 12m.

Etap IX

Zagospodarowanie terenu – nawierzchnia z kostki brukowej (375 m²; 30 cm podsypka, 40 cm gruz betonowy, 15 cm chudy beton, kostka: 10/20 cm, 8 cm grubości, szara).

Wykonawca zdaje obiekt z pozwoleniem na użytkowanie, ponosi koszt Kierownika budowy oraz branżowych kierowników robót (oprócz inspektora nadzoru inwestora).

Kod CPV

45000000-7

Nazwa kodu CPV

Roboty budowlane

Dodatkowe przedmioty Zamówienia

Kod 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

Kod 45110000 Roboty ziemne

Kod 45200000 Wznoszenie kompletnych obiektów budowlanych lub ich części

Kod 45261000 Wykonywanie pokryć i konstrukcji

Kod 45300000 Wykonywanie instalacji budowlanych

Kod 45310000 Wykonywanie instalacji elektrycznych

Kod 45320000 Wykonywanie robót budowlanych izolacyjnych

Kod 45330000 Wykonywanie instalacji ciepłych, wodnych, wentylacyjnych i gazowych

Kod 45400000 Wykonywanie robót budowlanych wykończeniowych

Kod 45420000 Zakładanie stolarki budowlanej

Kod 45430000 Wykonywanie podłóg i ścian

Kod 45440000 Malowanie i szklenie

Harmonogram realizacji zamówienia

Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

- rozpoczęcie – niezwłocznie po podpisaniu umowy,

- zakończenie – 28.02.2019 r. (wykonanie całości zakresu prac).

Załączniki

Projekt budowlany

Zagospodarowanie do przetargu
Wzór umowy

Wiedza i doświadczenie

Warunek posiadania niezbędnych do wykonania przedmiotu Zamówienia wiedzy i doświadczenia Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności Wykonawcy jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jeden kontrakt, obejmujący wykonanie robót budowlanych podobnych rodzajowo i wartościowo do przedmiotu Zamówienia, o wartości nie mniejszej niż 1 500 000 zł netto.

Ocena spełnienia warunku zostanie dokonana wg formuły: spełnia – nie spełnia, na podstawie Wykazu robót złożonego przez Wykonawcę.

Potencjał techniczny

O realizację Zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia.

Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie, iż na okres wykonania Zamówienia będzie dysponował osobami uprawnionymi do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie i posiadającymi wymagane prawem uprawnienia budowlane do realizacji przedmiotu Zamówienia, tj.:

- Kierownika Budowy z uprawnieniami w zakresie prac konstrukcyjno-budowlanych bez ograniczeń,
- Kierownika robót budowlanych z uprawnieniami w zakresie prac kanalizacji sanitarnej, deszczowej, wentylacji, centralnego ogrzewania bez ograniczeń,
- Kierownika robót budowlanych z uprawnieniami w specjalności elektrycznej bez ograniczeń.

Ocena spełnienia warunku zostanie dokonana wg formuły: spełnia – nie spełnia, na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę.

Dodatkowe warunki

1. Każdy z oferentów może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferenci złożą wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia, w tym oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym.
„Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli”
[pkt 3) Podrozdziału 5.1 „Wytycznych dotyczących udzielania zamówień w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020”].
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania dokumentów i dodatkowych informacji potwierdzających dane zawarte w ofercie oraz odrzucenia oferty w przypadku ich nieotrzymania w wyznaczonym terminie.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania zmian warunków zapytania ofertowego, a także jego odwołania lub unieważnienia oraz zakończenia postępowania bez wyboru ofert, jeśli wystąpią obiektywne przyczyny niezależne od Zamawiającego lub wystąpią okoliczności będące wynikiem działania siły wyższej lub nastąpią istotne zmiany w regulacjach prawnych lub zmianie ulegnie umowa o dofinansowanie, jaką Zamawiający zawarł z Instytucją Pośredniczącą. Oferentom biorącym udział w postępowaniu nie przysługują z tego tytułu prawa do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
 5. W przypadku, gdy Wykonawca, którego ofertę uznano za najkorzystniejszą odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, zamawiający zastrzega sobie możliwość podpisania umowy z kolejnym Wykonawcą.
 6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian w Umowie zawieranej z Wykonawcą, który zostanie wybrany w wyniku przeprowadzonego postępowania.
 7. Płatności za wykonanie robót będą realizowane w 3-miesięcznych transzach w miarę postępu prac budowlanych. Termin zapłaty za fakturę min. 30 dni.
 8. W przypadku braku bądź opóźnienia w realizacji zamówienia zgodnie z przedstawioną ofertą naliczone zostaną kary umowne.
 9. Złożenie oferty w postępowaniu jest jednoznaczne z akceptacją jego warunków.

Oferta musi zawierać następujące elementy:

- pełne dane identyfikujące Oferenta (nazwa, adres, nr NIP, nr KRS/EDG),
- nazwę i numer zapytania ofertowego,
- czas trwania oferowanej gwarancji,
- harmonogram realizacji robót,
- datę przygotowania i termin ważności oferty,
- odniesienie się do każdego z zamieszczonych w zapytaniu ofertowym warunku udziału w postępowaniu,
- cenę całkowitą netto i brutto,
- dane osoby do kontaktu (imię, nazwisko, nr telefonu, adres e-mail),
- pieczęć firmowa i podpis osoby upoważnionej do składania oferty.

Niespełnienie wyżej wymienionych wymagań może skutkować odrzuceniem oferty z powodu braków formalnych, z wyłączeniem braków lub omyłek nieistotnych, niemających wpływu na zgodność oferty z opisem przedmiotu zamówienia. W takim przypadku Zamawiający może wezwać Oferenta do uzupełnienia braków bądź poprawienia omyłek.

Warunki zmiany umowy

Ewentualne zmiany zapisów umowy będą zawierane w formie pisemnego aneksu. Za przesłanki do zmiany umowy uznawane być mogą:

- wystąpienie uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia,
- wystąpienie obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
- wystąpienie okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej,
- zmiany istotnych regulacji prawnych,
- zaistnienie konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych,
- zmiany umowy o dofinansowanie, jakie Zamawiający zawrze z Instytucją Pośredniczącą.

Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy

Zamawiający wymaga, aby każdy z oferentów złożył dokumenty zgodnie z zapytaniem ofertowym:

1. Oferta;
2. Oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami na rzecz podmiotów publicznych i prawnych;
3. Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych;
4. Wykaz robót i ew. referencje;
5. Oświadczenie Wykonawcy, iż na okres wykonania Zamówienia będzie dysponował osobami uprawnionymi do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie i posiadającymi wymagane prawem uprawnienia budowlane do realizacji przedmiotu Zamówienia;
6. Zaparafowany wzór Umowy.

Ocena oferty

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

1. Cena – 80%
 - a) Całkowita cena Zamówienia, tj. cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem Zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego (w tym materiały, transport, budowa, uruchomienie, nadzór budowlany, koszty zaplecza etc.);
 - b) Ocena zostanie wyrażona w punktach, na podstawie następującego wzoru:
(cena oferty najtańszej spośród wszystkich ważnych ofert/cena oferty badanej) \times 80=ilość punktów.
2. Okres gwarancji – 20%
 - a) Okres gwarancji liczony będzie od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, a w przypadku wyznaczenia w protokole odbioru końcowego terminu na usunięcie wad – od daty ich usunięcia;

- b) Ocena zostanie wyrażona w punktach, na podstawie następującego wzoru:
[okres gwarancji (w miesiącach) oferty badanej]/[najdłuższy okres gwarancji (w miesiącach) spośród wszystkich ważnych ofert] $\times 20$ =ilość punktów.
Przy czym minimalny oferowany okres gwarancji to 36 miesięcy, a zalecany to 60 miesięcy. Zaoferowanie okresu gwarancji krótszego niż minimalny skutkować będzie odrzuceniem oferty. Oferty z okresem gwarancji powyżej 60 miesięcy będą punktowane tak, jak oferty z gwarancją równą 60 miesięcy.

Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania za wszystkie kryteria: 100 pkt.

Jako ceny oferty do porównania ofert przyjęte zostaną ceny netto.

Cena netto podana w ofercie musi obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.

Zamawiający (beneficjent)

Nazwa

MMB Drives sp. z o.o.

Adres

ul. Maszynowa 26
80-298 Gdańsk
woj. Pomorskie

Numer telefonu

+48 605 068 845

NIP

9570882266

Tytuł projektu

Poszerzenie rynków zbytu i dywersyfikacja aktualnej oferty sprzedażowej w wyniku wdrożenia małej elektrowni wiatrowej o mocy 40 kW w przedsiębiorstwie MMB Drives sp. z o.o. zlokalizowanym w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej w Gdańsku.

Numer projektu

RPPM.02.02.01-22-0336/16-00





Fundusze Europejskie
Program Regionalny



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne

